



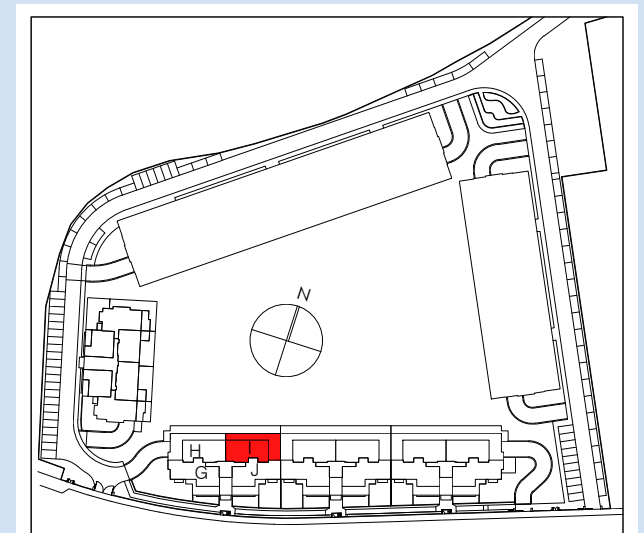
EDIFICIO  
**ALBAMAR**

**PORTAL 3. PLANTA TERCERA. VIVIENDA I**



Superficies útiles por estancias	m <sup>2</sup>
Vestibulo	2.32
Pasillo	5.68
Cocina - Lavd.	9.44
Lavadero	---
Salon - Comedor	24.09
Dormitorio 1	17.13
Dormitorio 2	11.03
Dormitorio 3	11.00
Baño 1	4.13
Baño 2	2.69
Terraza cubierta	---
<b>Total superficie útil vivienda</b>	<b>87.51m<sup>2</sup></b>
<b>Total superficie útil (según Decreto 218/05)</b>	<b>96.26m<sup>2</sup></b>
Terraza descubierta 1	62.46
Jardín Atribuido	---
<b>Total superficie construida con elementos comunes y sup. abierta (según Decreto 218/05)</b>	<b>121.97m<sup>2</sup></b>

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la ejecución de la obra.



NOTA: 1) LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCION DE APARATOS SANITARIOS NO ES VINCULANTE  
2) EL MOBILIARIO ES SOLO A TITULO INFORMATIVO  
3) LA DIMENSION DE LOS PILARES NO ES PRECEPTIVA